



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas, 158-B – Centro.
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

DECRETO Nº 27 DE 19 DE MAIO DE 2009.

“Declara de Utilidade Pública para fins de desapropriação amigável ou judicial o imóvel que especifica e dá outras providências”.

O Prefeito Municipal de Minas Novas - MG, no uso de suas atribuições legais, com fundamento no Decreto – Lei nº 3.365, de 21 de Junho de 1941, modificado pela Lei Federal nº 4.132 de 10 de Setembro de 1962, e especialmente, das que lhe são conferidas pelo **Artigo 70 Inciso V da LOMN – Lei Orgânica do Município de Minas Novas e,**

considerando a necessidade de concluir a construção da estrada dando sentido a **Araújo a Pau Dolinho**, compreendendo o trecho do **P49** até **P18**

DECRETA:

Art. 1º - Fica declarado de **UTILIDADE PÚBLICA** para efeitos de desapropriação amigável ou judicial, um terreno com a área de 3.481,70 m² no lugar denominado **“CÓRREGO DAS GANGORRAS”**, distrito de Lagoa Grande, Município e Comarca de Minas Novas, de propriedade da senhora **ALICE BORGES RODRIGUES**, registrada no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca sob o nº 6.928 às fls. 176 do Livro 3-F em 17.07.1973, extremado - se por todos os lados com propriedade da referida senhora.

Art. 2º-A desapropriação ora decretada tem por finalidade a continuidade da construção da estrada de rodagem **Araújo a Pau Dolinho**, compreendendo o trecho do **P49** até **P18** conforme Memorial Descritivo e Levantamento Topográfico, acostados ao presente.

Art. 3º - Fica declarada de caráter urgente, a desapropriação, nos termos do art. 15 do Decreto-Lei 3.365, de 21 de Junho de 1941 com as modificações posteriores.

Art. 4º - O preço do imóvel desapropriando será estipulado por Comissão devidamente designada, fazendo-se a desapropriação, preferivelmente, de forma amigável, em caráter administrativo.

Art. 5º - Integra o presente decreto a planta topográfica e memorial descritivo do imóvel.

Art. 6º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação revogadas as disposições em contrário.


Minas Novas, 19 de Maio de 2009.


JOSÉ HENRIQUE GOMES XAVIER

Prefeito Municipal.

CÂMARA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS
PROTOCOLO Nº 202109
DATA 22/05/09
ASSINATURA DO RESPONSÁVEL



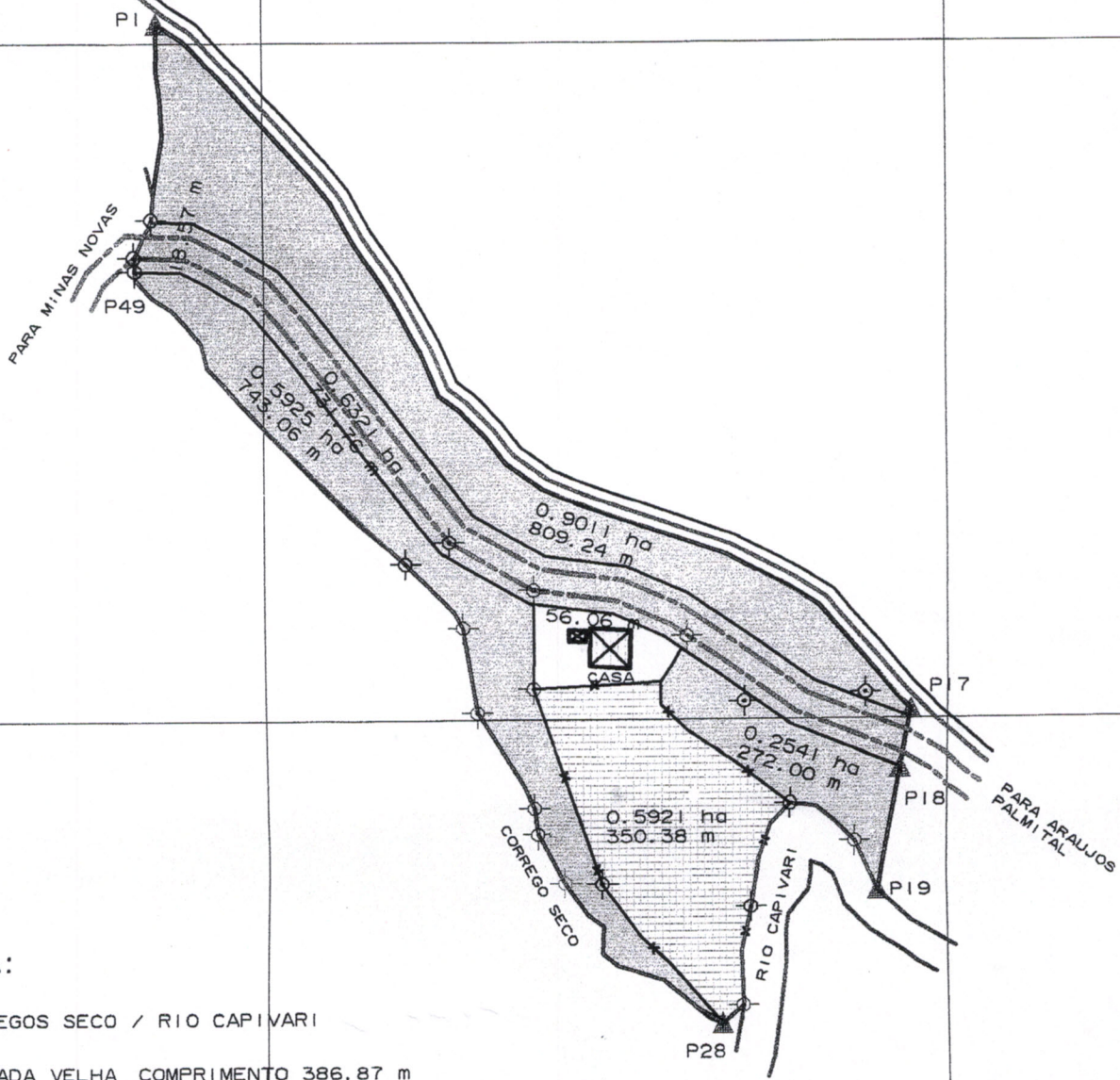
A PUBLICAÇÃO
MINAS NOVAS 01/06/2009

José Maria Lopes Ferreira
PRESIDENTE



PARA MINAS NOVAS

PARA MINAS NOVAS

PARA ARAUJOS PALMITAL



LEGENDA:

- CORREGOS SECO / RIO CAPIVARI
- ESTRADA VELHA COMPRIMENTO 386,87 m
- FAIXA OCUPADA PELA ESTRADA NOVA COMPRIMENTO 348,17 m
- ÁREA LIVRE
- RESIDO DE CANA

PLANTA TOPOGRAFICA			
DESCRÇÃO: TERRENO COMUNIDADE DOS ARAUJOS			
DATA : 14.04.2009 ESCALA : 1/2500	PROPRIETÁRIO PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS ÁREA PARA DESAPROPRIAÇÃO		
	LOCAL	MUNICIPIO	ESTADO
2	ARAUJOS	MINAS NOVAS	MINAS GERAIS
ARQUIVO: PROCESSO_ARAUJO.CAD	ÁREA TOTAL 3,1242 ha	RESP. TECNICO 	
PROCESSAMENTO: ANÁLISE:	PERIMETRO (m) 1056,34 m		

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL : ÁREA PARA DESAPROPRIAÇÃO ESTRADA DOS ARAUJOS
PROPRIETÁRIO : PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS
ÁREA : 3,1242 ha
PERÍMETRO : 1056,34 m
MUNICÍPIO : MINAS NOVAS - MG

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE : Estrada (Antiga) Municipal dos Araujos a Minas Novas).
SUL : Córrego Seco .
LESTE : Cerca Barranco Capivari/ Rio Capivari
OESTE : Córrego Seco

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

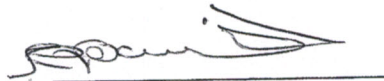
Inicia-se a descrição do perímetro pelo vértice P1, cravado na divisa do Córrego Seco com Estrada Antiga Municipal de Minas Novas a Comunidade dos Araujos pelas suas coordenadas UTM , E 772960,87m e N 80790007,42m , ambas referenciadas ao datum SAD - 69 , deste com distância de 11,95m e azimute verdadeiro de $123^{\circ} 38' 12,77''$ chega-se ao vértice P2; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS, deste com distância de 21,64m e azimute verdadeiro de $137^{\circ} 4' 41,32''$ chega-se ao vértice P3; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS, deste com distância de 47,30m e azimute verdadeiro de $137^{\circ} 45' 32,05''$ chega-se ao vértice P4; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS, deste com distância de 11,78m e azimute verdadeiro de $140^{\circ} 43' 2,77''$ chega-se ao vértice P5; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS, deste com distância de 16,50m e azimute verdadeiro de $150^{\circ} 50' 27,05''$ chega-se ao vértice P6; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS, deste com distância de 17,29m e azimute verdadeiro de $145^{\circ} 44' 57,19''$ chega-se ao vértice P7; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS, deste com distância de 18,70m e azimute verdadeiro de $150^{\circ} 12' 47,94''$ chega-se ao vértice P8; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS, deste com distância de 11,29m e azimute verdadeiro de $151^{\circ} 8' 33,09''$ chega-se ao vértice P9; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS, deste com distância de 17,62m e azimute verdadeiro de $157^{\circ} 20' 6,41''$ chega-se ao vértice P10; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS, deste com distância de 10,12m e azimute verdadeiro de $125^{\circ} 40' 9,59''$ chega-se ao vértice P11; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS, deste com distância de 13,24m e azimute verdadeiro de $136^{\circ} 9' 46,42''$ chega-se ao vértice P12; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS, deste com distância de 11,28m e azimute verdadeiro de $141^{\circ} 50' 23,71''$ chega-se ao vértice P13; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS, deste com distância de 16,41m e azimute verdadeiro de $125^{\circ} 35' 54,87''$ chega-se ao vértice P14; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS, deste com distância de 71,12m e azimute verdadeiro de $109^{\circ} 52' 0,45''$ chega-se ao vértice P15; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS, deste com distância de 39,21m e azimute verdadeiro de $119^{\circ} 37' 4,87''$ chega-se ao vértice P16; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS, deste com distância de 51,50m e azimute verdadeiro de $139^{\circ} 5' 10,24''$ chega-se ao vértice P17; confrontando-se com ESTRADA MUNICIPAL DOS ARAUJOS PARA MINAS NOVAS DIVISA COM CERCA

BARRANCO DO RIO CAPIVARI, deste com distância de 21,82m e azimute verdadeiro de $190^{\circ} 5' 2,56''$ chega-se ao vértice P18; confrontando-se com CERCA NO BARRANCO RIO CAPIVARI\ESTRADA NOVA PARA COMUNIDADE DO CAPIVARI, deste com distância de 46,37m e azimute verdadeiro de $190^{\circ} 11' 7,76''$ chega-se ao vértice P19; confrontando-se com CERCA NO BARRANCO RIO CAPIVARI DIVISA COM RIO CAPIVARI, deste com distância de 20,30m e azimute verdadeiro de $335^{\circ} 25' 47,62''$ chega-se ao vértice P20; confrontando-se com RIO CAPIVARI, deste com distância de 19,60m e azimute verdadeiro de $312^{\circ} 6' 16,41''$ chega-se ao vértice P21; confrontando-se com RIO CAPIVARI, deste com distância de 9,47m e azimute verdadeiro de $277^{\circ} 5' 42,02''$ chega-se ao vértice P22; confrontando-se com RIO CAPIVARI, deste com distância de 10,61m e azimute verdadeiro de $223^{\circ} 32' 55,74''$ chega-se ao vértice P23; confrontando-se com RIO CAPIVARI, deste com distância de 13,46m e azimute verdadeiro de $197^{\circ} 38' 27,27''$ chega-se ao vértice P24; confrontando-se com RIO CAPIVARI, deste com distância de 18,74m e azimute verdadeiro de $189^{\circ} 5' 25,00''$ chega-se ao vértice P25; confrontando-se com RIO CAPIVARI, deste com distância de 17,37m e azimute verdadeiro de $192^{\circ} 30' 0,68''$ chega-se ao vértice P26; confrontando-se com RIO CAPIVARI, deste com distância de 19,72m e azimute verdadeiro de $178^{\circ} 6' 40,23''$ chega-se ao vértice P27; confrontando-se com RIO CAPIVARI, deste com distância de 10,25m e azimute verdadeiro de $229^{\circ} 59' 12,70''$ chega-se ao vértice P28; confrontando-se com RIO CAPIVARI DIVISA COM COORREGO SECO, deste com distância de 11,55m e azimute verdadeiro de $301^{\circ} 35' 5,12''$ chega-se ao vértice P29; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 15,50m e azimute verdadeiro de $309^{\circ} 36' 24,33''$ chega-se ao vértice P30; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 17,71m e azimute verdadeiro de $287^{\circ} 36' 59,38''$ chega-se ao vértice P31; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 6,86m e azimute verdadeiro de $309^{\circ} 1' 29,98''$ chega-se ao vértice P32; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 10,22m e azimute verdadeiro de $3^{\circ} 11' 54,59''$ chega-se ao vértice P33; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 7,40m e azimute verdadeiro de $306^{\circ} 35' 27,92''$ chega-se ao vértice P34; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 14,85m e azimute verdadeiro de $326^{\circ} 17' 18,69''$ chega-se ao vértice P35; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 20,81m e azimute verdadeiro de $331^{\circ} 39' 43,04''$ chega-se ao vértice P36; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 9,96m e azimute verdadeiro de $352^{\circ} 54' 12,73''$ chega-se ao vértice P37; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 8,49m e azimute verdadeiro de $337^{\circ} 7' 13,81''$ chega-se ao vértice P38; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 32,20m e azimute verdadeiro de $327^{\circ} 31' 43,71''$ chega-se ao vértice P39; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 32,08m e azimute verdadeiro de $351^{\circ} 8' 33,00''$ chega-se ao vértice P40; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 6,64m e azimute verdadeiro de $330^{\circ} 18' 31,02''$ chega-se ao vértice P41; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 25,32m e azimute verdadeiro de $315^{\circ} 39' 21,49''$ chega-se ao vértice P42; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 85,88m e azimute verdadeiro de $314^{\circ} 24' 53,94''$ chega-se ao vértice P43; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 16,31m e azimute verdadeiro de $317^{\circ} 3' 44,12''$ chega-se ao vértice P44; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 9,39m e azimute verdadeiro de $344^{\circ} 45' 0,84''$ chega-se ao vértice P45; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 16,08m e azimute verdadeiro de $320^{\circ} 10' 17,83''$ chega-se ao vértice P46; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 9,25m e azimute verdadeiro de $302^{\circ} 16' 52,17''$ chega-se ao vértice P47; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 8,74m e azimute verdadeiro de $318^{\circ} 48' 6,29''$ chega-se ao vértice P48; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 3,15m e azimute verdadeiro de $355^{\circ} 59' 31,90''$ chega-se ao vértice P49; confrontando-se com COORREGO SECO\ ESTRADA NOVA PARA COMUNIDADE DOS ARAÚJOS, deste com distância de 5,02m e azimute verdadeiro de $355^{\circ} 53' 24,01''$ chega-se ao vértice P50; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 15,05m e azimute verdadeiro de $25^{\circ} 20' 20,15''$ chega-se ao vértice P51; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 8,75m e azimute verdadeiro de $4^{\circ} 47' 7,41''$ chega-se ao vértice P52; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 21,65m e azimute verdadeiro de $8^{\circ} 44' 24,46''$ chega-se ao vértice P53; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 14,02m e azimute verdadeiro de $356^{\circ} 38' 52,56''$ chega-se ao vértice P54; confrontando-se com COORREGO SECO, deste com distância de 10,36m e azimute verdadeiro de $353^{\circ} 7' 43,27''$ chega-se ao vértice P55; confrontando-se

com COORREGO SECO, deste com distância de 18,19m e azimute verdadeiro de $0^{\circ} 49' 8,06''$ chega-se ao vértice P56; confrontando-se com PONTO DE FECHAMENTO DA POLIGONAL PERFAZENDO UMA ÁREA DE 18,7463 HECTARES E PERÍMETRO DE 2.0008,38 METROS.

Capelha, 27 de abril de 2009

Responsável Técnico



A PUBLICAÇÃO
MINAS NOVAS 01/06/2009
José Malta
José Malta Lopes Ferreira
PRESIDENTE