



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

DECRETO Nº 38 DE 04 DE AGOSTO DE 2010.

Aprova loteamento no BAIRRO SÃO PEDRO e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Minas Novas, usando das atribuições que lhe são conferidas pela LOMN - Lei Orgânica do Município de Minas Novas e de acordo com o disposto na Lei Federal nº 6.766,

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovado o loteamento no **BAIRRO SÃO PEDRO**, cujas vias pública dão acesso às Avenidas "Israel Pinheiro" e Avenida "Delfim Moreira", nesta cidade de Minas Novas, de propriedade dos senhores **JOSÉ LAIRTON DE OLIVEIRA e DOMINGOS TEODOLINDO COSTA MOTA**, sendo que de acordo com levantamentos foram encontradas as seguintes áreas: a área total de 45.765,00 m² sendo área líquida das quadras dos lotes 29.615,00 m², representando 64,71% da área total do loteamento. Sendo a Área de Vias Públicas 9.200,00m² de ruas e 4.650,00m² de Equipamentos Urbanos e 2.300,00m² de Área Verde. Apresentando uma Área Total Pública de 16.150,00m² representando 35,29% da área total do loteamento.

MEMORIAL DESCRITIVO

O Loteamento (Bairro São Pedro) está situado no Município de Minas Novas – MG, a Norte da cidade de Minas Novas. Com as seguintes confrontações: Ao Norte com Ribeirão Bom Sucesso, ao Leste com Área Remanescente de Domingos Teodolindo Costa Mota e José Lairton de Oliveira, ao Sul com Bairro Saudade e a Oeste com região do centro da cidade. Trata-se de prolongamento das Ruas Sebastião Ferreira, Tiradentes, Rosa Lopes Ferreira, Elisa Mendes, Edgard Pereira e Washington Costa. Com a expansão urbana localizada nas áreas das ruas referidas acima, englobadas pelo Perímetro Urbano do Município de Minas Novas, torna-se necessário a regulamentação e organização desta expansão para que se dê de forma ordenada e funcional, contribuindo assim com o desenvolvimento da Cidade, que carece de moradias e um mínimo de infra-estrutura, para construções.

A descrição deste perímetro e todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro a partir da estação ativa da RBMC de Belo Horizonte, de coordenadas N 7.799.825,94m e E 608.309,12m e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central - 45°WGr, tendo como datum o SAD-69(Brasil). Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Feito os levantamentos foram encontrada a área total de 45.765,00 m² sendo área líquida das quadras dos lotes 29.615,00 m², representando 64,71% da área total do loteamento. Sendo a Área de Vias Públicas 9.200,00m² de ruas e 4.650,00m² de Equipamentos Urbanos e 2.300,00m² de Área Verde. Apresentando uma Área Total Pública de 16.150,00m² representando 35,29% da área total do loteamento.

A PUBLICAÇÃO
MINAS NOVAS 18/08/2010

João Martins Dutra
João Martins Dutra
PRESIDENTE



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Assim representados:

Área total do Loteamento	-	45.765,00m ²	100,00%	156 lotes
Área Líquida das Quadras	-	29.615,00m ²	64,71%	139 lotes
Área de Equipamentos Urbanos	-	4.650,00m ²	10,16%	16 lotes
Área Verde	-	2.300,00m ²	05,03%	01 lote
Área das Vias Públicas	-	9.200,00m ²	20,10%	-
Área Total Pública	-	16.150,00m ²	35,29%	

Relação dos Lotes e Quadras. Quadra A

Lote 1 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Rosa Lopes Ferreira**, fundos de 10,00m com a **Área remanescente**, divisando pela direita em 10,00m com o **Lote 03** e mais 10,00m com o **Lote 04** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 02**.

Lote 2 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Rosa Lopes Ferreira**, fundos de 10,00m com **Área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 1** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 10** da mesma quadra.

Lote 3 Área de 220,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Elisa Mendes**, fundos de 10,00m com **Lote 1** e divisando pela direita com 22,00m com o **Lote 4** e pela esquerda em 22,00m com a **Rua Rosa Lopes**.

Lote 4 Área de 220,00m² tendo frente com 10,00m para a **Elisa Mendes**, fundos de 10,00m com o **Lote 1**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 5** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 3** da mesma quadra.

Lote 5 Área de 220,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Elisa Mendes**, fundos de 10,00m com **Área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 6** mais 02,00m com a **Área Remanescente** e pela esquerda em 22,00m com o **Lote 4** da mesma quadra.

Lote 6 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Elisa Mendes**, fundos de 10,00m com **Área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 7** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 5** da mesma quadra.

Lote 7 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Elisa Mendes**, fundos de 10,00m com **Área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 8** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 6** da mesma quadra.

Lote 8 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Elisa Mendes**, fundos de 10,00m com **Área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 9** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 7** da mesma quadra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Lote 9 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Elisa Mendes**, fundos de 10,00m com **Área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com a **Área remanescente** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 8** da mesma quadra.

Lote 10 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Rosa Lopes Ferreira**, fundos de 10,00m com **Área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 2** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 11** da mesma quadra.

Lote 11 Área de 175,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Rosa Lopes Ferreira**, fundos de 7,50m com **Área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 10** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 12** da mesma quadra.

Lote 12 Área de 175,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Rosa Lopes Ferreira**, fundos de 7,50m com **Área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 11** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 13** da mesma quadra.

Lote 13 (Grotá) Área de 376,00m² tendo frente com 19,00m para a **Rua Rosa Lopes Ferreira**, fundos de 19,00m com **Área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 12** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 14** da mesma quadra.

Lote 14 Área de 172,00m² tendo frente com 15,00m para a **Rua Rosa Lopes Ferreira**, fundos de 5,00m com **Área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 13** e pela esquerda em 22,00m com a Rua Tiradentes.

Quadra B

Lote 1 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Elisa Mendes**, fundos de 10,00m com o **lote 3**, divisando pela direita com 20,00m com uma casa da Rua Elisa Mendes e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 2** da mesma quadra.

Lote 2 Área de 186,00m² tendo frente com 8,30m para a **Rua Elisa Mendes**, fundos de 7,30m com o **lote 3**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 1** e pela esquerda em 15,60m com a **Rua Rosa Lopes** e mais 6,50m na esquina das ruas Elisa Mendes e Rosa Lopes.

Lote 3 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 10,00m com **Área urbana do Bairro da Rua São Pedro**, divisando pela direita com 10,00m com o **Lote 1** e mais 10,00m com o **lote 2** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 4** da mesma quadra.

Lote 4 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 10,00m com **Área urbana do Bairro da Rua São Pedro**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 3** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 5** da mesma quadra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Lote 5 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 10,00m com **Área urbana do Bairro da Rua São Pedro**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 4** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 6** da mesma quadra.

Lote 6 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 10,00m com **Área urbana do Bairro da Rua São Pedro**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 5** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 7** da mesma quadra.

Lote 7 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 10,00m com **Área urbana do Bairro da Rua São Pedro**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 6** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 8** da mesma quadra.

Lote 8 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 10,00m com **Área urbana do Bairro da Rua São Pedro**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 7** e pela esquerda em 20,00m com uma área pública na mesma quadra.

Lote 9 – Área de 240,00m² tendo frente com 12,00m para uma área pública da **Rua Rosa Lopes**, fundos de 12,00m com **Área urbana da Rua Washington Costa**, divisando pela direita com 20,00m com **Área urbana do Bairro da Rua São Pedro** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 10** da mesma quadra.

Lote 10 - Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para uma área pública da **Rua Rosa Lopes**, fundos de 10,00m com **Área urbana do Bairro da Rua Washington Costa**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 9** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 11** da mesma quadra

Lote 11 – Área de 180,00m² tendo frente com 9,00m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 9,00m com **Área urbana do Bairro da Rua Washington Costa**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 10** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 12** da mesma quadra.

Lote 12 – Área de 180,00m² tendo frente com 9,00m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 9,00m com **Área urbana do Bairro da Rua Washington Costa**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 11** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 13** da mesma quadra.

Lote 13 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 10,00m com **Área urbana do Bairro da Rua Washington Costa**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 12** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 14** da mesma quadra.

Lote 14 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 10,00m com **Área urbana do Bairro da Rua Washington Costa**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 13** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 15** da mesma quadra.

Lote 15 Área de 215,00m² tendo frente com 12,00m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 11,50m com **Área urbana do Bairro da Rua Washington Costa, N°146** divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 14** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 16** da mesma quadra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Lote 16 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 10,00m com **Área urbana do Bairro da Rua Washington Costa**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 15** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 17** da mesma quadra.

Lote 17 Área de 450,00m² tendo frente com 20,00m para a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 20,00m com o **lote 16**, divisando pela direita com 20,00m com a **Rua Rosa Lopes** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 18** da mesma quadra.

Lote 18 Área de 511,00m² tendo frente com 31,00m para a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 31,00m com **Área urbana do Bairro da Rua Washington Costa**, divisando pela direita com 15,00m com o **Lote 17** e pela esquerda em 18,00m com a **Rua Washington Costa**, na mesma quadra.

Quadra C

Lote 1 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 10,00m com o **Lote 9**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 2** e pela esquerda em 20,00m com a **Rua Edgard Pereira** da mesma quadra.

Lote 2 Área de 219,00m² tendo frente com 12,50m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 10,00m com o **Lote 9**, divisando pela direita com 19,00m com o **Lote 3** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 1** da mesma quadra.

Lote 3 Área de 200,00m² tendo frente com 13,00m em graus para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 15,00m com o **Lote 4**, divisando pela esquerda com 19,00m com o **Lote 2** e pela direita em 11,00m com a curva da **Rua Rosa Lopes**.

Lote 4 Área de 150,00m² tendo frente com 11,00m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 9,00m com o **Lote 9**, divisando pela direita com 15,00m com o **Lote 6** e pela esquerda em 15,00m com o **Lote 3** da mesma quadra.

Lote 5 Área de 190,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 10,00m com o **Lote 6**, divisando pela direita com 20,00m com a **Rua Edgard Pereira** e pela esquerda em 18,00m com o **Lote 7** da mesma quadra.

Lote 6 Área de 150,00m² tendo frente com 11,00m para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 9,00m com o **Lote 8**, divisando pela direita com 10,00m com o **Lote 5** e 5,00m com o **Lote 7** e pela esquerda em 15,00m com o **Lote 4** da mesma quadra.

Lote 7 Área de 187,00m² tendo frente com 20,00m para a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 5,00m com o **Lote 6**, divisando pela direita com 18,00m com o **Lote 5** e pela esquerda em 15,00m com o **Lote 8** da mesma quadra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Lote 8 Área de 158,00m² tendo frente com 11,50m para a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 9,00m com o **Lote 6**, divisando pela direita com 16,00m com o **Lote 9** e pela esquerda em 15,00m com o **Lote 7** da mesma quadra.

Lote 9 Área de 180,00m² tendo frente com 11,50m para a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 9,00m com o **Lote 4**, divisando pela direita com 10,00m com o **Lote 1** e 10,00m com o **Lote 2** e pela esquerda em 16,00m **Lote 8** da mesma quadra.

Quadra D

Lote 1 Área de 360,00m² tendo frente com 12,00m para a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 12,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 30,00m com um terreno de José Maria de tal e pela esquerda em 25,00m com o **Lote 2** da mesma quadra.

Lote 2 Área de 250,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 25,00m com o **Lote 1** e pela esquerda em 25,00m com o **Lote 3** da mesma quadra.

Lote 3 Área de 250,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 25,00m com o **Lote 2** e pela esquerda em 25,00m com o **Lote 4** da mesma quadra.

Lote 4 Área de 250,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 25,00m com o **Lote 3** e pela esquerda em 25,00m com o **Lote 5** da mesma quadra.

Lote 5 Área de 350,00m² tendo frente com 5,00m para a **Rua Edgard Pereira**, 20,00m de frente para a **Rua Washington Costa** fundos de 6,86 m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 25,00m com o **Lote 4** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 6** da mesma quadra.

Lote 6 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, pela direita em 20,00m com o **Lote 5** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 7** da mesma quadra.

Lote 7 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, pela direita em 20,00m com o **lote 6** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 8** da mesma quadra.

Lote 8 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com o **Lote 9**, pela direita em 20m com o **lote 7** e pela esquerda em 20,00m com a **Rua 03**.

Lote 9 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 03**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, pela direita em 10,00m com o **lote 8** 10,00m com o **lote 9** pela esquerda em 20,00m com o **Lote 10** da mesma quadra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Lote 10 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 03**, fundos de 10,00m com a área remanescente, pela direita em 20m com o **lote 9** e pela esquerda em 20,00m com o **Área Remanescente** na mesma quadra.

Quadra E

Lote 1 Área de 200,00m² tendo frente com 20,00m para a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 20,00m com o **Lote 3**, divisando pela direita com 10,00m com a **Rua Washington Costa** e pela esquerda em 10,00m com o **Lote 2** da mesma quadra.

Lote 2 Área de 200,00m² tendo frente com 20,00m para a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 20,00m com o **Lote 4**, divisando pela direita com 10,00m com o **Lote 1** e pela esquerda em 10,00m com a **Rua Travessa 2** na mesma quadra.

Lote 3 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com o **Lote 4**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 5** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 1** da mesma quadra.

Lote 4 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Travessa 2** da Rua Edgard Pereira, fundos de 10,00m com o **Lote 3**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 2** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 6** da mesma quadra.

Lote 5 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com o **Lote 6**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 7** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 3** da mesma quadra.

Lote 6 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Travessa 2**, fundos de 10,00m com o **Lote 5**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 4** e pela esquerda em 20,00m com a **área remanescente** na mesma quadra.

Lote 7 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **Área Remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 8** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 6** da mesma quadra.

Lote 8 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 9** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 7** da mesma quadra.

Lote 9 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 10** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 8** da mesma quadra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Lote 10 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 11** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 9** da mesma quadra.

Lote 11 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 12** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 10** da mesma quadra.

Lote 12 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 13** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 11** da mesma quadra.

Lote 13 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 14** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 12** da mesma quadra.

Lote 14 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 15** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 13** da mesma quadra.

Lote 15 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 16** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 14** da mesma quadra.

Lote 16 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 17** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 15** da mesma quadra.

Lote 17 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 18** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 16** da mesma quadra.

Lote 18 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com o **Lote 19** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 17** da mesma quadra.

Lote 19 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, divisando pela direita com 20,00m com a **Área remanescente** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 18** da mesma quadra.

Quadra F



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Lote 1 Área de 195,00m² tendo frente com 18,00m para a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 21,00m com o **Lote 2**, divisando pela direita com 10,00m com a **Rua Rosa Lopes** e pela esquerda em 10,00m com uma Travessa da Rua Edgard Pereira.

Lote 2 Área de 215,00m² tendo frente com 10,00 para a **Rua Travessa 1** da Rua Edgard Pereira, fundos de 10,00m para a **Rua Travessa 2**, pela direita em 21,00m com o **Lote 1** e pela esquerda em 11,00m com o **Lote 3** e mais 11,00m com o **Lote 4**

Lote 3 Área de 148,00m² tendo 12,00m de frente para a **Rua Travessa 2**, fundos com 12,00m com o **Lote 4** e pela direita em 13,70m com a **Área remanescente** e pela esquerda em 11,00m com o **Lote 2** da mesma quadra.

Lote 4 Área de 148,00m² tendo 12,00m de frente para uma **Travessa 1**, fundos com 12,00m com o **Lote 3** e pela direita com 11,00m com o **Lote 2** e pela esquerda em 13,70m com a **Área remanescente** da mesma quadra.

Quadra G

Lote 1 Área de 190,00 m² tendo 10,00 m de frente para a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 10,00m com o **Lote 4**, divisando pela direita em 10,00m com a **Rua da Travessa 1** e pela esquerda dividindo em 18,50m com o **Lote 2** da mesma quadra.

Lote 2 Área de 190,00 m² tendo 10,00m de frente a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 10,00m com a **Área Remanescente**, divisando pela direita em 18,50 com o **Lote 1** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 3** da mesma quadra.

Lote 3 Área de 200,00 m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Edgard Pereira**, fundos de 10,00 m com a **Área remanescente**, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 2** e pela esquerda em 20,00 m com o **Lote 6** da mesma quadra.

Lote 4 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Travessa 1**, fundos de 10,00m com a **Área remanescente**, divisando pela direita em 20,00 m com o **Lote 5** e pela esquerda em 20,00 m com o **Lote 1** da mesma quadra.

Lote 5 Área de 200,00 m² tendo 10,00m de frente para **Travessa 1**, fundos de 10,00m com a **Área remanescente**, divisando pela direita em 20,00m com **Área remanescente** e pela esquerda em 20,00 m com o **Lote 4** da mesma quadra.

Lote 6 Área de 1000,00m² tendo 30,00m de frente para a **Rua Rosa Lopes**, fundos de 21,78 com a **área remanescente** e mais 20,00 m com o **Lote 5**, divisando pela direita em 27,40 m com a **Rua Edgard Pereira** e pela esquerda 24,00 m com a Rua Elisa Mendes da mesma quadra.

Quadra H



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Lote 1 Área de 300 m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 20,00m com **Área remanescente**, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 2** e pela esquerda em 20,25m com a **Rua Sebastião Ferreira** da mesma quadra.

Lote 2 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 3** e pela esquerda em 20m com o **Lote 1** da mesma quadra.

Lote 3 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 4** e pela esquerda em 20m com o **Lote 2** da mesma quadra.

Lote 4 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 5** e pela esquerda em 20m com o **Lote 3** da mesma quadra.

Lote 5 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 6** e pela esquerda em 20m com o **Lote 4** da mesma quadra.

Lote 6 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 8** e pela esquerda em 20m com o **Lote 7** da mesma quadra.

Lote 7 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 8** e pela esquerda em 20m com o **Lote 6** da mesma quadra.

Lote 8 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 9** e pela esquerda em 20m com o **Lote 7** da mesma quadra.

Lote 9 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 10** e pela esquerda em 20m com o **Lote 8** da mesma quadra.

Lote 10 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 11** e pela esquerda em 20m com o **Lote 9** da mesma quadra.

Lote 11 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 12** e pela esquerda em 20m com o **Lote 10** da mesma quadra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Lote 12 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 13** e pela esquerda em 20m com o **Lote 11** da mesma quadra.

Lote 13 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 14** e pela esquerda em 20m com o **Lote 12** da mesma quadra.

Lote 14 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 15** e pela esquerda em 20m com **Lote 13** da mesma quadra.

Lote 15 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com a **Área Remanescente** e pela esquerda em 20m com **Lote 14** da mesma quadra

Quadra I

Lote 1 Área de 200 m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 20,00m com Área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com a **Rua 03** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 2** da mesma quadra.

Lote 2 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 1** e pela esquerda em 20m com o **Lote 3** da mesma quadra.

Lote 3 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 2** e pela esquerda em 20m com o **Lote 4** da mesma quadra.

Lote 4 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 3** e pela esquerda em 20m com o **Lote 5** da mesma quadra.

Lote 5 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 4** e pela esquerda em 20m com o **Lote 6** da mesma quadra.

Lote 6 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 5** e pela esquerda em 20m com o **Lote 7** da mesma quadra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Lote 7 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 6** e pela esquerda em 20m com o **Lote 8** da mesma quadra.

Lote 8 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 7** e pela esquerda em 20m com o **Lote 9** da mesma quadra.

Lote 9 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 8** e pela esquerda em 20m com o **Lote 10** da mesma quadra.

Lote 10 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 9** e pela esquerda em 20m com o **Lote 11** da mesma quadra.

Lote 11 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 10** e pela esquerda em 20m com o **Lote 12** da mesma quadra.

Lote 12 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 11** e pela esquerda em 20m com o **Lote 13** da mesma quadra.

Lote 13 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 12** e pela esquerda em 20m com o **Lote 14** da mesma quadra.

Lote 14 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 13** e pela esquerda em 20m com o **Lote 15** da mesma quadra.

Lote 15 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 14** e pela esquerda em 20m com o **Lote 16** da mesma quadra.

Lote 16 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 15** e pela esquerda em 20m com o **Lote 17** da mesma quadra.

Lote 17 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com o **Lote 19**, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 16** e pela esquerda em 20m com o **Lote 18** da mesma quadra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Lote 18 Área de 230,00 m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 12,94m com o **Lote 19**, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 17** e pela esquerda em 20,25m a **Rua 04**, na mesma quadra.

Lote 19 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 04**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 10,00m com o **Lote 18** e 10,00m com o **Lote 19**, pela esquerda em 20m com o **Lote 20** da mesma quadra.

Lote 20 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 04**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 19**, pela esquerda em 20m com o **Lote 21** da mesma quadra.

Lote 21 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 04**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 20**, pela esquerda em 20m com o **Lote 22** da mesma quadra.

Lote 22 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 04**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 21**, pela esquerda em 20m com o **Lote 23** da mesma quadra.

Lote 23 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 04**, fundos de 10,00m com área remanescente, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 22**, pela esquerda em 20m com o **Lote 24** da mesma quadra.

Lote 24 Área de 289m² tendo 7,16m de frente para a **Rua 04**, fundos de 22,05m com o **Lote 25**, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 23**, pela esquerda em 23,04m com o **Lote 26** na mesma quadra.

Lote 25 Área de 450,00m² tendo frente de 20,00m para a **Rua Travessa 2**, fundos de 20,00m com o **Lote 24** pela direita em 20,18m com o **lote 26** e pela esquerda em 25,08m com a **Área remanescente** da mesma quadra. (Área atualmente utilizada pela PM para Fossa Asséptica).

Lote 26 Área de 1.400,00m² tendo frente de 76,00m para a **Rua 04**, fundos de 65,35m com a **Área remanescente**, e pela direita em 20,18m com o Lote 25 e mais 23,04m com o Lote 24 da mesma quadra. (Lote de formato triangular).

Quadra J

Lote 1 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Sebastião Ferreira**, fundos de 10,00m para o **Lote 5** divisando pela direita em 20,00m com uma faixa de **Servidão Pública** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 2** da mesma quadra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Lote 2 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Sebastião Ferreira**, fundos de 5,00m com o **Lote 4** e 5,00m com o **Lote 5**, divisando pela esquerda em 20,00m com o **Lote 3** e pela direita em 20,00m com o **Lote 1** da mesma quadra

Lote 3 Área de 200,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Sebastião Ferreira**, fundos de 10,00m com o **Lote 4**, divisando pela esquerda em 20,00m com a **Rua 02** e pela direita em 20,00m com o **Lote 2** da mesma quadra

Lote 4 Área de 150,00m² tendo frente com 10,00m para a **Rua 02**, fundos de 10,00m com o **Lote 5**, divisando pela esquerda em 10,00m com o **Lote 3** e 5,00m com o **Lote 2** pela direita em 15,00m com o **Lote 6** da mesma quadra

Lote 5 Área de 150,00m² tendo frente com 10,00m para a **Faixa de Servidão**, fundos de 10,00m com o **Lote 4**, divisando pela esquerda em 10,00m com o **Lote 1** e 5,00m com o **Lote 2** pela direita em 15,00m com o **Lote 7** da mesma quadra

Lote 6 Área de 166m² tendo frente com 16,67m para a **Faixa de Servidão**, fundos de 16,60m com o **Lote 7**, divisando pela esquerda em 10,00m com o **Lote 4** e pela direita em 10,00m com **Área Verde**.

Lote 7 Área de 228m² tendo frente com 20,85m para a **Rua Sebastião Ferreira**, fundos de 16,60m com o **Lote 6**, divisando pela esquerda em 7,40m com a **Área verde** e pela direita em 15,00m com **Lote 04** e mais 5,00 com o **Lote 5**.

Lote 8 Área de 2.300,00m² iniciando no lote 7 quadra J até a Rua Tiradentes descendo por esta até encontrar a junção da Rua Sebastião Ferreira, retornando por esta até o lote 6 Quadra J e fechando na divisa do Lote 7 quadra J, onde se iniciou.(**Área Verde**).

Quadra L

Lote 1 Área de 200m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Sebastião Ferreira**, fundos de 10,00m com a **Área Remanescente**, divisando pela esquerda em 20,00m com a **Faixa de Servidão** e pela direita em 20,00m com o **Lote 2** da mesma quadra.

Lote 2 Área de 200m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Sebastião Ferreira**, fundos de 10,00m com a **Área Remanescente**, divisando pela esquerda em 20,00m com o **Lote 1** e pela direita em 20,00m com o **Lote 3** da mesma quadra.

Lote 3 Área de 200m² tendo frente com 10,00m para a **Rua Sebastião Ferreira**, fundos de 10,00m com a **Área Remanescente**, divisando pela esquerda em 20,00m com o **Lote 2** e pela direita em 20,00m com a **Área Remanescente**.

Quadra M

Lote 1 Área de 180m² tendo 11,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com o **Lote 3**, divisando pela direita em 18,00m com a **Rua 04** e pela esquerda em 16,00m com o **Lote 2** da mesma quadra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Lote 2 Área de 150m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Tiradentes**, fundos de 10,00m com o **Lote 3**, divisando pela direita em 16,00m com a **Lote 1** e pela esquerda em 14,00m com a **Rua Tiradentes**.

Lote 3 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 04**, fundos de 10,00m com a **Rua Tiradentes**, divisando pela direita em 20,00m com a **Lote 4** e pela esquerda em 10,00m com o **Lote 1** e 10,00m com o **Lote 2** da mesma quadra.

Lote 4 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 04**, fundos de 10,00m com a **Área remanescente**, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 5** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 3** da mesma quadra.

Lote 5 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 04**, fundos de 10,00m com a **Área remanescente**, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 6** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 4** da mesma quadra.

Lote 6 Área de 240m² tendo 11,97m de frente para a **Rua 04**, fundos de 11,88m com a **Área remanescente**, divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 7** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 5** da mesma quadra.

Lote 7 Área de 240m² tendo 11,97m de frente para a **Rua 04**, fundos de 11,88m com a **Área remanescente**, divisando pela direita em 20,00m com a **Rua 05** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 6** da mesma quadra.

Quadra N

Lote 1 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 05**, fundos de 10,00 com a **área remanescente** divisando pela direita em 20,00m com a **Rua 04** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 2** da mesma quadra.

Lote 2 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 05**, fundos de 10,00 com a **área remanescente** divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 1** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 3** da mesma quadra.

Lote 3 Área de 200m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 05**, fundos de 10,00 com a **área remanescente** divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 2** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 4** da mesma quadra.

Lote 4 Área de 200m² tendo 5,00m de frente para a **Rua 05**, fundos de 15,00 com a **área remanescente** divisando pela direita em 20,00m com o **Lote 1** e pela esquerda em 20,00m com a **área remanescente**

Quadra O



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Lote 1 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 07**, fundos de 10,00m com **Área Remanescente** divisando pela direita em 20,00 com **Área Remanescente**, e pela esquerda em 20m com o **Lote 02** da mesma Quadra.

Lote 2 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 07**, fundos de 10,00m com **Área Remanescente** divisando pela direita em 20,00 com **Lote 1**, e pela esquerda em 20m com o **Lote 03** da mesma Quadra.

Lote 3 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Rua 07**, fundos de 10,00m com **Área Remanescente** divisando pela direita em 20,00 com **Lote 2**, e pela esquerda em 20m com a **Área Remanescente**.

Quadra P

Lote 1 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, pela direita em 20,00m com a **Rua 03** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 2** da mesma quadra.

Lote 2 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, pela direita em 20,00m com o **Lote 1** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 3** da mesma quadra.

Lote 3 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, pela direita em 20,00m com o **Lote 2** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 4** da mesma quadra.

Lote 4 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, pela direita em 20,00m com o **Lote 3** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 5** da mesma quadra.

Lote 5 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, pela direita em 20,00m com o **Lote 4** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 6** da mesma quadra.

Lote 6 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, pela direita em 20,00m com o **Lote 5** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 7** da mesma quadra.

Lote 7 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, pela direita em 20,00m com o **Lote 6** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 8** da mesma quadra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Lote 8 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, pela direita em 20,00m com o **Lote 7** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 9** da mesma quadra.

Lote 9 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, pela direita em 20,00m com o **Lote 8** e pela esquerda em 20,00m com o **Lote 10** da mesma quadra.

Lote 10 Área de 200,00m² tendo 10,00m de frente para a **Rua Washington Costa**, fundos de 10,00m com a **área remanescente**, pela direita em 20,00m com o **Lote 9** e pela esquerda em 20,00m com a **área remanescente**.

LOTEAMENTO (BAIRRO SÃO PEDRO)

ÁREAS DAS QUADRAS

Quadra A	-	Área de 2.958,00m ²	-	14 lotes
Quadra B	-	Área de 4.162,00m ²	-	18 lotes
Quadra C	-	Área de 1.626,00m ²	-	09 lotes
Quadra D	-	Área de 2.460,00m ²	-	10 lotes
Quadra E	-	Área de 3.800,00m ²	-	19 lotes – 10 lotes para Equip. Urbano
Quadra F	-	Área de 706,00m ²	-	04 lotes
Quadra G	-	Área de 1.980,00m ²	-	06 lotes
Quadra H	-	Área de 3.100,00m ²	-	15 lotes
Quadra I	-	Área de 6.769,00m ²	-	26 lotes – 1 Fossa – 1 Área P. – 4 lotes EU
Quadra J	-	Área de 3.594,00m ²	-	08 lotes – 1 área verde
Quadra L	-	Área de 600,00m ²	-	03 lotes
Quadra M	-	Área de 1.410,00m ²	-	07 lotes
Quadra N	-	Área de 800,00m ²	-	04 lotes
Quadra O	-	Área de 600,00m ²	-	03 lotes
Quadra P	-	Área de 2.000,00m ²	-	10 lotes

Área Total das Quadras 36.565,00m² - 156 lotes

ÁREAS DAS RUAS E VIAS PÚBLICAS

Rua Rosa Lopes	-	1.820,00m ²
Rua Edgard Pereira	-	1.312,00m ²
Rua Washington Costa	-	1.120,00m ²
Rua Travessa 2	-	210,00m ²
Rua Travessa 1	-	210,00m ²
Rua Elisa Mendes	-	630,00m ²
Rua Tiradentes	-	2.013,00m ²
Rua 03	-	210,00m ²



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas", 158-B - Centro
CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)
Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252
E-mail: pmmn@uai.com.br

Rua 04	-	560,00m ²
Faixa de Servidão	-	170,00m ²
Rua Sebastião Ferreira	-	525,00m ²
Rua 05	-	210,00m ²
Rua 07	-	210,00m ²
Área Total das Vias Pública-		9.200,00m ²

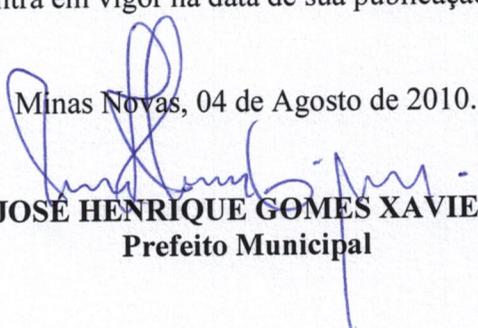
Área total do Loteamento	-	45.765,00m ²	100,00%	156 lotes
Área Líquida das Quadras	-	29.615,00m ²	64,71%	139 lotes
Área de Equipamentos Urbanos	-	4.650,00m ²	10,16%	16 lotes
Área Verde	-	2.300,00m ²	05,03%	01 lote
Área das Vias Públicas	-	9.200,00m ²	20,10%	-
Área Total Pública	-	16.150,00m ²	35,29%	

Art. 2º - No prazo estabelecido na Legislação Federal, os contribuintes acima identificados farão o registro do loteamento no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca, sob pena de caducidade da aprovação.

Art. 3º - Para todos os efeitos fica fazendo parte integrante do presente decreto, o desenho anexo contendo a divisão do loteamento.

Art. 4º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Minas Novas, 04 de Agosto de 2010.


JOSE HENRIQUE GOMES XAVIER
Prefeito Municipal

