



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua Getúlio Vargas, 158 - 2º Andar - Centro
CEP: 39.650-000 - Minas Novas - MG

DECRETO Nº. 46 de 27 de maio de 2024

*"DISPÕE SOBRE A AFETAÇÃO DO IMÓVEL PÚBLICO COM
ÁREA DE 3.056m² PARA USO ESPECÍFICO E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS."*

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE MINAS NOVAS, no uso de suas atribuições legais, conferidas pelos artigos 4 e 14 da Lei Orgânica Municipal e

CONSIDERANDO:

I – Que, a área em questão integra o patrimônio do município de Minas Novas com área de 3.056m² com perímetro 220,00m, sem matrícula, com a poligonal inicia no ponto V01, de coordenadas UTM N=8.094.068,27m e E=755.718,15m referidas ao MC ° WGr. Sistema Geocêntrico SIRGAS 2000; deste segue com azimute de 263°46'08" e distância de 50,37m, confrontando com terras de PATRONATO DE MENORES LUIZA NOGUEIRA BADARÓ, até atingir o ponto V02, de coordenadas N 8.094.062,81m e E 755.668,07m; deste segue com azimute de 352°36'36" e distância de 60,00m, confrontando com terras de PATRONATO DE MENORES LUIZA NOGUEIRA BADARÓ, até atingir o ponto V03, de coordenadas N 8.094.122,31m e E 755.660,36m; deste segue com azimute de 83°47'19" e distância de 50,00m, confrontando com terras de PATRONATO DE MENORES LUIZA NOGUEIRA BADARÓ, até atingir o ponto V04, de coordenadas N 8.094.127,72m e E 755.710,06m; deste segue com azimute de 170°30'12" e distância de 49,82m, confrontando com terras de RUA MARIA APARECIDA CARVALHO PINHEIRO, até atingir o ponto V05, de coordenadas N 8.094.078,58m e E 755.718,28m; deste segue com azimute de 180°44'37" e distância de 10,31m, confrontando com terras de RUA MARIA APARECIDA CARVALHO PINHEIRO, até atingir o ponto V01, de coordenadas N 8.094.068,27m e E 755.718,15m, onde teve início a descrição deste perímetro, com sede neste município de Minas Novas.

II – Que este bem integra o patrimônio público municipal como "LOTE URBANO – CAMPO BECÃ" desde a sua inauguração;

III - Que a administração dos bens municipais e bem assim a utilização (afetação) é da competência do Executivo Municipal nos termos da Lei Orgânica Municipal art. 14 da Lei Orgânica Municipal;

IV - A necessidade e o interesse público de ampliação do espaço físico destinado a LOTE URBANO – CAMPO BECÃ.

V- Que afetação e desafetação dizem respeito aos fins para os quais esta sendo utilizado o bem público;

Fone: (33) 3764-1147 - Fax: (33) 3764 2490
E-mail: pmmn@uai.com.br

À PUBLICAÇÃO
Minas Novas 27/05/24
Geraldo Lima de Oliveira
PRESIDENTE

CAMPO MUN DE MINAS NOVAS 27/05/24 09:14 000383 1 UIN



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua Getúlio Vargas, 158 - 2º Andar - Centro
CEP: 39.650-000 - Minas Novas - MG

VI- A afetação significa: "Conferir uma destinação pública a um determinado bem, caracterizando-o como bem de uso comum do povo ou Uso Especial;

DECRETA:

Art. 1º - A área de $3.056M^2$ com perímetro 220,30m, na sede deste Município de Minas Novas/MG, passa pelo processo de afetação para tornar-se área de "Uso Especial", destinando-se ao funcionamento do LOTE URBANO – CAMPO BECÃ - a poligonal inicia no ponto V01, de coordenadas UTM N=8.094.068,27m e E=755.718,15m referidas ao MC ° WGr. Sistema Geocêntrico SIRGAS 2000; deste segue com azimute de $263^{\circ}46'08''$ e distância de 50,37m, confrontando com terras de PATRONATO DE MENORES LUIZA NOGUEIRA BADARÓ, até atingir o ponto V02, de coordenadas N 8.094.062,81m e E 755.668,07m; deste segue com azimute de $352^{\circ}36'36''$ e distância de 60,00m, confrontando com terras de PATRONATO DE MENORES LUIZA NOGUEIRA BADARÓ, até atingir o ponto V03, de coordenadas N 8.094.122,31m e E 755.660,36m; deste segue com azimute de $83^{\circ}47'19''$ e distância de 50,00m, confrontando com terras de PATRONATO DE MENORES LUIZA NOGUEIRA BADARÓ, até atingir o ponto V04, de coordenadas N 8.094.127,72m e E 755.710,06m; deste segue com azimute de $170^{\circ}30'12''$ e distância de 49,82m, confrontando com terras de RUA MARIA APARECIDA CARVALHO PINHEIRO, até atingir o ponto V05, de coordenadas N 8.094.078,58m e E 755.718,28m; deste segue com azimute de $180^{\circ}44'37''$ e distância de 10,31m, confrontando com terras de RUA MARIA APARECIDA CARVALHO PINHEIRO, até atingir o ponto V01, de coordenadas N 8.094.068,27m e E 755.718,15m, onde teve início a descrição deste perímetro.

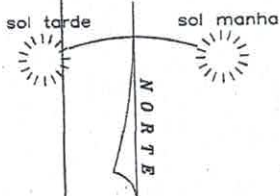
Art. 2º - Ficam autorizados os procedimentos necessários para averbação ou outro ato para prevalência deste decreto junto ao serviço registral de imóveis, ao cadastro municipal.

Art. 3º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º - Revogam-se disposições em contrário.

Minas Novas, 27/05/2024


AÉCIO GUEDES SOARES
PREFEITO MUNICIPAL



PATRONATO DE MENORES LUIZA NOGUEIRA BADARÓ
CNPJ: 21.248.745/0001-44



RUA MARIA APARECIDA CARVALHO PINHEIRO

TOPOCAD
TOPOGRAFIA E AGRIMENSURA

Cadastro Ambiental Rural (CAR) Topografia / Agrimensura
 Georreferenciamento de Imóveis Rurais Projetos de Loteamentos
 Rua Coronel José Bento Nogueira, 99, Centro - Minas Novas - MG / Fone: (33) 99843-6592
 E-mail: salvino@topocad.com.br - Website: www.topocad.com.br

PROJEÇÃO UNIVERSAL
TRANSVERSA DE MERCATOR

NO 4 NG 4
 DATUM OFICIAL - SIRDAS2000
 MERIDIANO CENTRAL 45 ° WGR
 LATITUDE =
 LONGITUDE =
 CONVERGÊNCIA MERIDIANA =
 FATOR DE ESCALA - K =
 ESCALA GRAFICA 1:500

PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO

Imóvel: **Campo Becã**

Área: **3.056 m²**

Perímetro (m): **220,50**

Matrícula: Município: **MINAS NOVAS**

Comarca: **MINAS NOVAS**

UF: **MG** Data: **23/05/2024**
Escala: **1:500**

Responsável Técnico:
SALVINO LAFRIETE GOMES SILVEIRA
ENGENHEIRO AGRÔNOMO - CREA: 149.540/D

Proprietário:
MUNICÍPIO DE MINAS NOVAS
CNPJ: 22.516.405/0001-10

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE MINAS NOVAS
MUNICÍPIO: MINAS NOVAS UF: MG
ÁREA ATINGIDA: 3.056,00 m²
PERÍMETRO: 220.50 m

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

A poligonal inicia no ponto **V01**, de coordenadas UTM **N=8.094.068,27m** e **E=755.718,15m** referidas ao MC ° WGr. Sistema Geocêntrico SIRGAS 2000; deste segue com azimute de 263°46'08" e distância de 50,37m, confrontando com terras de PATRONATO DE MENORES LUIZA NOGUEIRA BADARÓ, até atingir o ponto **V02**, de coordenadas **N 8.094.062,81m** e **E 755.668,07m**; deste segue com azimute de 352°36'36" e distância de 60,00m, confrontando com terras de PATRONATO DE MENORES LUIZA NOGUEIRA BADARÓ, até atingir o ponto **V03**, de coordenadas **N 8.094.122,31m** e **E 755.660,36m**; deste segue com azimute de 83°47'19" e distância de 50,00m, confrontando com terras de PATRONATO DE MENORES LUIZA NOGUEIRA BADARÓ, até atingir o ponto **V04**, de coordenadas **N 8.094.127,72m** e **E 755.710,06m**; deste segue com azimute de 170°30'12" e distância de 49,82m, confrontando com terras de RUA MARIA APARECIDA CARVALHO PINHEIRO, até atingir o ponto **V05**, de coordenadas **N 8.094.078,58m** e **E 755.718,28m**; deste segue com azimute de 180°44'37" e distância de 10,31m, confrontando com terras de RUA MARIA APARECIDA CARVALHO PINHEIRO, até atingir o ponto **V01**, de coordenadas **N 8.094.068,27m** e **E 755.718,15m**, onde teve início a descrição deste perímetro.

MINAS NOVAS/MG, 23/05/2024.

Responsável técnico:


.....
SALVINO LAFAIETE GOMES SILVEIRA
ENGENHEIRO AGRONOMO - CREA: 149.540/D

Proprietário:


.....
MUNICIPIO DE MINAS NOVAS
CNPJ: 22.516.405/0001-10