



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas, 158-B – Centro.

CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252

E-mail: pmmn@uai.com.br

PROJETO DE LEI Nº 31 /2023

Promove a desafetação e doação de terreno com área de 10 hectares ao Instituto Federal de Educação Ciência e Tecnologia do Norte de Minas Gerais, para construção da sede neste Município.

Art. 1º O Poder Executivo fica autorizado a doar o bem público municipal com área de 10 hectares ao Instituto Federal de Educação Ciência e Tecnologia do Norte de Minas Gerais, conforme mapa em anexo.

Art. 2º A área a ser doada ao Instituto Federal de Educação Ciência e Tecnologia do Norte de Minas Gerais tem por finalidade a construção de sede para instalação do campus Minas Novas.

Parágrafo único. O prazo máximo previsto para a construção das obras é de 04 (quatro) anos, a contar da data da publicação da presente Lei.

Art. 3º A doação a que se refere a presente Lei terá o caráter de irrevogabilidade e de irretratabilidade, salvo se forem descumpridas, pela donatária, as condições estabelecidas no Art. 2º.

§1º A alteração da finalidade ou a não execução da obra no prazo consignado determinará a reversão do bem público ao patrimônio municipal, com todas as benfeitorias nele introduzidas, bastando notificação extrajudicial para retomada da posse.

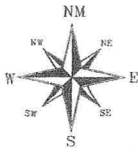
§2º Ocorrendo à reversão da doação do imóvel, o Município ficará desonerado de indenizar as benfeitorias existentes.

Art. 4º As condições estabelecidas nesta Lei deverão, obrigatoriamente, constar da escritura pública de doação a ser lavrada.

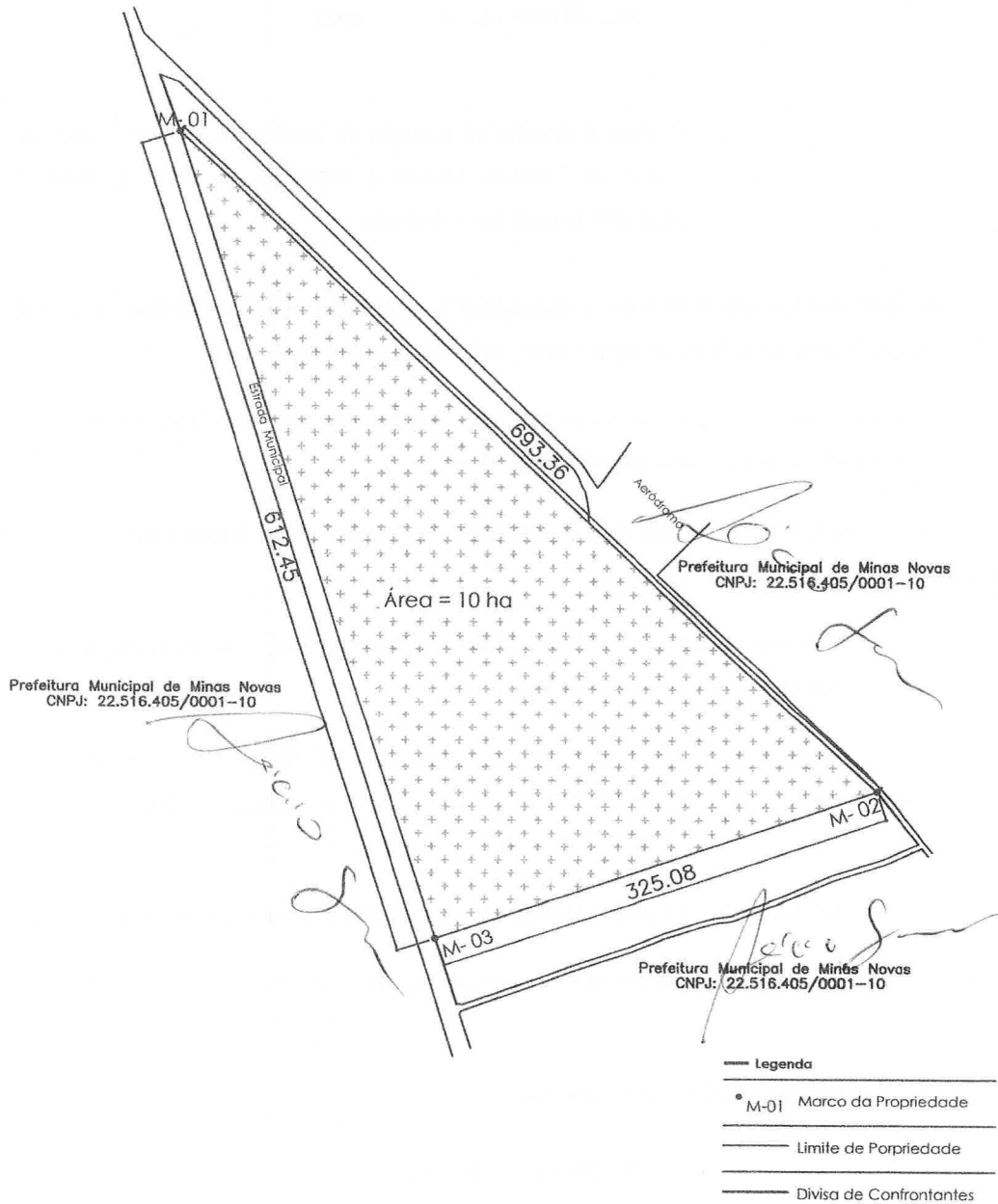
Art.5º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.


Minas Novas, 21 de março de 2023


AÉCIO GUEDES SOARES
Prefeito Municipal



LADOS		AZIMUTE	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)	
Marco				N (metros)	E (metros)
M-01	M-02	132°43'56,20"	693,36	8.089.810,00	761.282,00
M-02	M-03	505°05'18,36"	325,08	8.089.339,50	761.791,30
M-03	M-01	832°33'22,22"	612,45	8.089.232,00	761.484,50



 <p>Prefeitura Municipal de Minas Novas CNPJ: 22.516.405-0001/10 Praça Sebastião Leme do Prado, 15 - Centro CEP: 39650-000 - Minas Novas - MG</p>	<p>ÁREA DE 10 HECTARES PRÓXIMO AO AERÓDROMO</p>			
	<p>Responsável Técnico:</p> <p><i>[Signature]</i> Josiane Ferreira Soares Engenheira Civil - CREA: 48289 MG</p>	<p>DATA: MARÇO/2023</p>	<p>ESCALA: 1:5000</p>	<p>REV: INICIAL</p>
<p>Proprietário:</p> <p><i>[Signature]</i> Prefeitura Municipal de Minas Novas CNPJ: 22.516.405/0001-10</p>				



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Praça Sebastião Leme do Prado, 15 - Centro

CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1147 – (33) 3764-2641

E-mail: pmmn@uai.com.br / conveniosminasnovas@yahoo.com.br

MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL: ÁREA PRÓXIMO AO AERÓDROMO A SER DOADA

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

MUNICÍPIO: MINAS NOVAS

U.F: MG

COMARCA: MINAS NOVAS

ÁREA (m²): 100.000,00

PERÍMETRO (m) : 1.613,89

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M01**, de coordenadas **N 8.089.810,00** m e **E 761.282,200** m.; situado no limite com PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS/MG - CNPJ:22.516.405/0001-10 deste, segue confrontando com PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS/MG - CNPJ:22.516.405/0001-10 com azimute de 132°43'56,20" e distância de 693,36m, até o vértice **M02**, de coordenadas **N 8.089.339,50** m e **E 761.791,30** m.; deste, segue confrontando com PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS/MG - CNPJ:22.516.405/0001-10 com azimute de 505°05'18,36" e distância de 325,08m, até o vértice **M03**, de coordenadas **N 8.089.232,00** m e **E 761.484,50**m.; deste, segue confrontando com PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS/MG - CNPJ:22.516.405/0001-10 azimute de 832°33'22,22" e distância de 612,45m, até o vértice **M01**, de coordenadas **N 8.089.810,00** m e **E 761.282,00** m; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45° WGr, tendo como o Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

Minas Novas, 21 de março de 2023.

Josiane Ferreira Soares
Engenheira Civil – CREA 48289 MG