



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas, 158-B – Centro.

CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252

E-mail: pmmn@uai.com.br

PROJETO DE LEI Nº 20 /2024

Promove a desafetação e doação de terreno com área de 155.715,00 m² ao Instituto Federal de Educação Ciência e Tecnologia do Norte de Minas Gerais, para construção da sede neste Município.

Art. 1º - Fica estabelecida a desafetação do bem público com área de 155.715,00 m², iniciando a descrição deste perímetro no vértice **M-01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 8.096.582,85m e E 756.347,86m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ SENA COSTA, com azimute de 91°46'41" por uma distância de 674,29m até o vértice **M-02**, de coordenadas N 8.096.561,93m e E 757.021,82m; deste segue, com azimute de 180°00'00" por uma distância de 23,00m até o vértice **M-03**, de coordenadas N 8.096.538,93m e E 757.021,82m; deste segue confrontando com a propriedade de CEMIG - Companhia Energética de Minas Gerais, com azimute de 210°23'52" por uma distância de 10,96m até o vértice **M-04**, de coordenadas N 8.096.529,48m e E 757.016,28m; deste segue, com azimute de 165°23'42" por uma distância de 63,02m até o vértice **M-05**, de coordenadas N 8.096.468,49m e E 757.032,17m; deste segue, com azimute de 75°15'58" por uma distância de 74,97m até o vértice **M-06**, de coordenadas N 8.096.487,56m e E 757.104,68m; deste segue confrontando com a propriedade de (ESTRADA MUNICIPAL), com azimute de 156°08'30" por uma distância de 22,03m até o vértice **M-07**, de coordenadas N 8.096.467,41m e E 757.113,59m; deste segue, com azimute de 163°59'25" por uma distância de 12,44m até o vértice **M-08**, de coordenadas N 8.096.455,45m e E 757.117,02m; deste segue, com azimute de 175°39'10" por uma distância de 7,26m até o vértice **M-09**, de coordenadas N 8.096.448,21m e E 757.117,57m; deste segue, com azimute de 180°45'56" por uma distância de 8,35m até o vértice **M-10**, de coordenadas N 8.096.439,86m e E 757.117,46m; deste segue, com azimute de 187°23'32" por uma distância de 10,09m até o vértice **M-11**, de coordenadas

CÂMERA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS 26/03/24 16:28 000247 2 VJH

PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS



Rua "Getúlio Vargas, 158-B – Centro.

CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252

E-mail: pmmn@uai.com.br

N 8.096.429,86m e E 757.116,16m; deste segue, com azimute de 197°40'44" por uma distância de 15,09m até o vértice M-12, de coordenadas N 8.096.415,48m e E 757.111,58m; deste segue, com azimute de 213°23'31" por uma distância de 10,61m até o vértice M-13, de coordenadas N 8.096.406,62m e E 757.105,74m; deste segue, com azimute de 183°19'45" por uma distância de 11,59m até o vértice M-14, de coordenadas N 8.096.395,05m e E 757.105,06m; deste segue, com azimute de 188°16'12" por uma distância de 40,62m até o vértice M-15, de coordenadas N 8.096.354,85m e E 757.099,22m; deste segue, com azimute de 188°29'52" por uma distância de 17,54m até o vértice M-16, de coordenadas N 8.096.337,50m e E 757.096,63m; deste segue, com azimute de 171°37'03" por uma distância de 33,06m até o vértice M-17, de coordenadas N 8.096.304,79m e E 757.101,45m; deste segue, com azimute de 173°55'41" por uma distância de 10,45m até o vértice M-18, de coordenadas N 8.096.294,40m e E 757.102,55m; deste segue confrontando com a propriedade de RODOVIA FEDERAL BR-367, com azimute de 232°52'57" por uma distância de 5,65m até o vértice M-19, de coordenadas N 8.096.291,00m e E 757.098,05m; deste segue, com azimute de 254°14'12" por uma distância de 33,98m até o vértice M-20, de coordenadas N 8.096.281,76m e E 757.065,35m; deste segue, com azimute de 255°34'17" por uma distância de 32,12m até o vértice M-21, de coordenadas N 8.096.273,76m e E 757.034,24m; deste segue, com azimute de 260°16'52" por uma distância de 13,25m até o vértice M-22, de coordenadas N 8.096.271,52m e E 757.021,18m; deste segue, com azimute de 278°23'43" por uma distância de 54,16m até o vértice M-23, de coordenadas N 8.096.279,43m e E 756.967,60m; deste segue, com azimute de 286°31'46" por uma distância de 52,20m até o vértice M-24, de coordenadas N 8.096.294,28m e E 756.917,56m; deste segue, com azimute de 291°26'14" por uma distância de 46,06m até o vértice M-25, de coordenadas N 8.096.311,12m e E 756.874,69m; deste segue, com azimute de 286°22'06" por uma distância de 80,81m até o vértice M-26, de coordenadas N 8.096.333,89m e E 756.797,15m; deste segue, com azimute de 289°33'34" por uma distância de 19,47m até o vértice M-27, de coordenadas N 8.096.340,41m e E 756.778,81m; deste segue, com azimute de 285°24'05" por uma distância de 42,38m até o vértice M-28, de coordenadas N 8.096.351,66m e E 756.737,95m; deste segue, com



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas, 158-B – Centro.

CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252

E-mail: pmmn@uai.com.br

azimute de 283°40'18" por uma distância de 59,16m até o vértice **M-29**, de coordenadas **N 8.096.365,65m** e **E 756.680,46m**; deste segue, com azimute de 277°05'18" por uma distância de 51,47m até o vértice **M-30**, de coordenadas **N 8.096.372,00m** e **E 756.629,38m**; deste segue, com azimute de 266°55'51" por uma distância de 46,41m até o vértice **M-31**, de coordenadas **N 8.096.369,51m** e **E 756.583,04m**; deste segue, com azimute de 263°07'51" por uma distância de 23,06m até o vértice **M-32**, de coordenadas **N 8.096.366,75m** e **E 756.560,15m**; deste segue, com azimute de 250°03'31" por uma distância de 36,12m até o vértice **M-33**, de coordenadas **N 8.096.354,44m** e **E 756.526,20m**; deste segue, com azimute de 249°05'15" por uma distância de 3,26m até o vértice **M-34**, de coordenadas **N 8.096.353,27m** e **E 756.523,15m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA D^a BERNADA \PMATR: 10.714 \PJOÃO BATISTA DE ALMEIDA \PCPF:750.215.106-06, com azimute de 311°23'48" por uma distância de 65,94m até o vértice **M-35**, de coordenadas **N 8.096.396,87m** e **E 756.473,69m**; deste segue, com azimute de 325°22'19" por uma distância de 34,33m até o vértice **M-36**, de coordenadas **N 8.096.425,12m** e **E 756.454,18m**; deste segue, com azimute de 342°28'46" por uma distância de 39,60m até o vértice **M-37**, de coordenadas **N 8.096.462,89m** e **E 756.442,26m**; deste segue, com azimute de 319°32'14" por uma distância de 97,57m até o vértice **M-38**, de coordenadas **N 8.096.537,12m** e **E 756.378,94m**; deste segue, com azimute de 309°50'22" por uma distância de 35,27m até o vértice **M-39**, de coordenadas **N 8.096.559,72m** e **E 756.351,86m**; deste segue, com azimute 350°11'31" por uma distância de 23,48m até o vértice **M-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 1.941,12 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Art. 2º - O Poder Executivo fica autorizado a doar o bem público municipal com área de 155.715,00 m², iniciando a descrição deste perímetro no vértice **M-01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N

PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS



Rua "Getúlio Vargas, 158-B – Centro.

CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252

E-mail: pmmn@uai.com.br

8.096.582,85m e E 756.347,86m; deste segue confrontando com a propriedade de JOSÉ SENA COSTA, com azimute de 91°46'41" por uma distância de 674,29m até o vértice M-02, de coordenadas N 8.096.561,93m e E 757.021,82m; deste segue, com azimute de 180°00'00" por uma distância de 23,00m até o vértice M-03, de coordenadas N 8.096.538,93m e E 757.021,82m; deste segue confrontando com a propriedade de CEMIG - Companhia Energética de Minas Gerais, com azimute de 210°23'52" por uma distância de 10,96m até o vértice M-04, de coordenadas N 8.096.529,48m e E 757.016,28m; deste segue, com azimute de 165°23'42" por uma distância de 63,02m até o vértice M-05, de coordenadas N 8.096.468,49m e E 757.032,17m; deste segue, com azimute de 75°15'58" por uma distância de 74,97m até o vértice M-06, de coordenadas N 8.096.487,56m e E 757.104,68m; deste segue confrontando com a propriedade de (ESTRADA MUNICIPAL), com azimute de 156°08'30" por uma distância de 22,03m até o vértice M-07, de coordenadas N 8.096.467,41m e E 757.113,59m; deste segue, com azimute de 163°59'25" por uma distância de 12,44m até o vértice M-08, de coordenadas N 8.096.455,45m e E 757.117,02m; deste segue, com azimute de 175°39'10" por uma distância de 7,26m até o vértice M-09, de coordenadas N 8.096.448,21m e E 757.117,57m; deste segue, com azimute de 180°45'56" por uma distância de 8,35m até o vértice M-10, de coordenadas N 8.096.439,86m e E 757.117,46m; deste segue, com azimute de 187°23'32" por uma distância de 10,09m até o vértice M-11, de coordenadas N 8.096.429,86m e E 757.116,16m; deste segue, com azimute de 197°40'44" por uma distância de 15,09m até o vértice M-12, de coordenadas N 8.096.415,48m e E 757.111,58m; deste segue, com azimute de 213°23'31" por uma distância de 10,61m até o vértice M-13, de coordenadas N 8.096.406,62m e E 757.105,74m; deste segue, com azimute de 183°19'45" por uma distância de 11,59m até o vértice M-14, de coordenadas N 8.096.395,05m e E 757.105,06m; deste segue, com azimute de 188°16'12" por uma distância de 40,62m até o vértice M-15, de coordenadas N 8.096.354,85m e E 757.099,22m; deste segue, com azimute de 188°29'52" por uma distância de 17,54m até o vértice M-16, de coordenadas N 8.096.337,50m e E 757.096,63m; deste segue, com azimute de 171°37'03" por uma distância de 33,06m até o vértice M-17, de coordenadas N 8.096.304,79m e E 757.101,45m; deste segue, com azimute de 173°55'41" por uma



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas, 158-B – Centro.

CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252

E-mail: pmmn@uai.com.br

distância de 10,45m até o vértice **M-18**, de coordenadas **N 8.096.294,40m** e **E 757.102,55m**; deste segue confrontando com a propriedade de RODOVIA FEDERAL BR-367, com azimute de $232^{\circ}52'57''$ por uma distância de 5,65m até o vértice **M-19**, de coordenadas **N 8.096.291,00m** e **E 757.098,05m**; deste segue, com azimute de $254^{\circ}14'12''$ por uma distância de 33,98m até o vértice **M-20**, de coordenadas **N 8.096.281,76m** e **E 757.065,35m**; deste segue, com azimute de $255^{\circ}34'17''$ por uma distância de 32,12m até o vértice **M-21**, de coordenadas **N 8.096.273,76m** e **E 757.034,24m**; deste segue, com azimute de $260^{\circ}16'52''$ por uma distância de 13,25m até o vértice **M-22**, de coordenadas **N 8.096.271,52m** e **E 757.021,18m**; deste segue, com azimute de $278^{\circ}23'43''$ por uma distância de 54,16m até o vértice **M-23**, de coordenadas **N 8.096.279,43m** e **E 756.967,60m**; deste segue, com azimute de $286^{\circ}31'46''$ por uma distância de 52,20m até o vértice **M-24**, de coordenadas **N 8.096.294,28m** e **E 756.917,56m**; deste segue, com azimute de $291^{\circ}26'14''$ por uma distância de 46,06m até o vértice **M-25**, de coordenadas **N 8.096.311,12m** e **E 756.874,69m**; deste segue, com azimute de $286^{\circ}22'06''$ por uma distância de 80,81m até o vértice **M-26**, de coordenadas **N 8.096.333,89m** e **E 756.797,15m**; deste segue, com azimute de $289^{\circ}33'34''$ por uma distância de 19,47m até o vértice **M-27**, de coordenadas **N 8.096.340,41m** e **E 756.778,81m**; deste segue, com azimute de $285^{\circ}24'05''$ por uma distância de 42,38m até o vértice **M-28**, de coordenadas **N 8.096.351,66m** e **E 756.737,95m**; deste segue, com azimute de $283^{\circ}40'18''$ por uma distância de 59,16m até o vértice **M-29**, de coordenadas **N 8.096.365,65m** e **E 756.680,46m**; deste segue, com azimute de $277^{\circ}05'18''$ por uma distância de 51,47m até o vértice **M-30**, de coordenadas **N 8.096.372,00m** e **E 756.629,38m**; deste segue, com azimute de $266^{\circ}55'51''$ por uma distância de 46,41m até o vértice **M-31**, de coordenadas **N 8.096.369,51m** e **E 756.583,04m**; deste segue, com azimute de $263^{\circ}07'51''$ por uma distância de 23,06m até o vértice **M-32**, de coordenadas **N 8.096.366,75m** e **E 756.560,15m**; deste segue, com azimute de $250^{\circ}03'31''$ por uma distância de 36,12m até o vértice **M-33**, de coordenadas **N 8.096.354,44m** e **E 756.526,20m**; deste segue, com azimute de $249^{\circ}05'15''$ por uma distância de 3,26m até o vértice **M-34**, de coordenadas **N 8.096.353,27m** e **E 756.523,15m**; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA D^a BERNADA\PMATR: 10.714 \PJOÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas, 158-B – Centro.

CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252

E-mail: pmmn@uai.com.br

BATISTA DE ALMEIDA \PCPF:750.215.106-06, com azimute de $311^{\circ}23'48''$ por uma distância de 65,94m até o vértice **M-35**, de coordenadas **N 8.096.396,87m** e **E 756.473,69m**; deste segue, com azimute de $325^{\circ}22'19''$ por uma distância de 34,33m até o vértice **M-36**, de coordenadas **N 8.096.425,12m** e **E 756.454,18m**; deste segue, com azimute de $342^{\circ}28'46''$ por uma distância de 39,60m até o vértice **M-37**, de coordenadas **N 8.096.462,89m** e **E 756.442,26m**; deste segue, com azimute de $319^{\circ}32'14''$ por uma distância de 97,57m até o vértice **M-38**, de coordenadas **N 8.096.537,12m** e **E 756.378,94m**; deste segue, com azimute de $309^{\circ}50'22''$ por uma distância de 35,27m até o vértice **M-39**, de coordenadas **N 8.096.559,72m** e **E 756.351,86m**; deste segue, com azimute $350^{\circ}11'31''$ por uma distância de 23,48m até o vértice **M-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 1.941,12 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45 WGr**, tendo como Datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM, ao Instituto Federal de Educação Ciência e Tecnologia do Norte de Minas Gerais - CPNJ: 10.727.655/0001-10, conforme mapa em anexo.

Art. 3º A área a ser doada ao Instituto Federal de Educação Ciência e Tecnologia do Norte de Minas Gerais tem por finalidade a construção de sede para instalação do campus Quilombo – Minas Novas.

Parágrafo único. O prazo máximo previsto para a construção das obras é de 04 (quatro) anos, a contar da data da publicação da presente Lei.

Art. 4º A doação a que se refere a presente Lei terá o caráter de irretratabilidade e de irrevogabilidade, salvo se forem descumpridas, pela donatária, as condições estabelecidas no Art. 3º.

§1º A alteração da finalidade ou a não execução da obra no prazo consignado determinará a reversão do bem público ao patrimônio municipal, com todas as benfeitorias nele introduzidas, bastando notificação extrajudicial para retomada da posse.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas, 158-B – Centro.

CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252

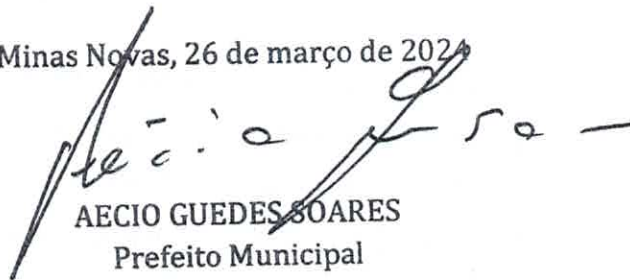
E-mail: pmmn@uai.com.br

§2º Ocorrendo à reversão da doação do imóvel, o Município ficará desonerado de indenizar as benfeitorias existentes.

Art. 5º As condições estabelecidas nesta Lei deverão, obrigatoriamente, constar da escritura pública de doação a ser lavrada.

Art. 6º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as leis 2412/2023 e 2495/2024.

Minas Novas, 26 de março de 2024



AECIO GUEDES SOARES
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas, 158-B – Centro.

CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252

E-mail: pmmn@uai.com.br

MENSAGEM ao Projeto de Lei nº 20 /2024

Excelentíssimo Senhor Presidente,
Ilustríssimos Senhores Vereadores,

Exaro minhas saudações a todos os ilustres edis com assento neste Poder Legislativo e encaminhamento para apreciação e deliberação o incluso Projeto de Lei que autoriza o Município de Minas Novas, através da Fazenda Pública Municipal, a doar imóvel ao Instituto Federal de Educação Ciência e Tecnologia do Norte de Minas Gerais, CPNJ: 10.727.655/0001-10.

JUSTIFICATIVA

A doação é modalidade de contrato pelo qual uma pessoa (doador), por liberalidade, transfere um bem do seu patrimônio para o de outra (donatário), que o aceita. É contrato civil e não administrativo, fundado na liberalidade do doador, embora possa ser com encargos para o donatário, a doação só se aperfeiçoa com a aceitação do donatário, seja pura ou com encargo.

A Administração pode fazer doações de bens móveis ou imóveis desafetados do uso público, e comumente o faz para incentivar construções e atividades de interesse coletivo.

Essas doações podem ser com ou sem encargos e em qualquer caso dependem de lei autorizadora, que estabeleça as condições para sua efetivação e de prévia avaliação do bem a ser doado, não sendo exigível licitação para o contrato alienativo.

Portanto, imprescindível que seja definido como encargo que o imóvel será destinado exclusivamente para finalidade de construção da sede do Instituto Federal de Educação Ciência e Tecnologia do Norte de Minas Gerais.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas, 158-B – Centro.

CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252

E-mail: pmmn@uai.com.br

O Projeto de Lei em questão define a também a desafetação de bem de uso povo para que incorpore a categoria de bem dominial, servindo para a doação para construção da sede do Instituto Federal de Educação Ciência e Tecnologia do Norte de Minas Gerais.

Certo de que o projeto merecerá a atenção dos Nobres Edis, aguarda-se sua aprovação.

Atenciosamente,

Minas Novas/MG, 26 de março de 2024



Aécio Guedes Soares
Prefeito Municipal

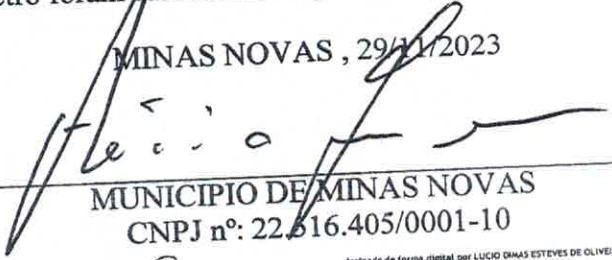
MEMORIAL DESCRITIVO (UTM)

Imóvel : **DISTRITO INDUSTRIAL**
Proprietário : **MUNICIPIO DE MINAS NOVAS**
Município : **MINAS NOVAS** U.F: **MG - BR**
Matrícula : **15.585**
Comarca : **MINAS NOVAS**
Área (m²) : **155.715,00 m²**
Perímetro (m) : **1.941,12**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 8.096.582,85m** e **E 756.347,86m**; deste segue confrontando com a propriedade de **JOSÉ SENA COSTA**, com azimute de **91°46'41"** por uma distância de **674,29m** até o vértice **M-02**, de coordenadas **N 8.096.561,93m** e **E 757.021,82m**; deste segue, com azimute de **180°00'00"** por uma distância de **23,00m** até o vértice **M-03**, de coordenadas **N 8.096.538,93m** e **E 757.021,82m**; deste segue confrontando com a propriedade de **CEMIG - Companhia Energética de Minas Gerais**, com azimute de **210°23'52"** por uma distância de **10,96m** até o vértice **M-04**, de coordenadas **N 8.096.529,48m** e **E 757.016,28m**; deste segue, com azimute de **165°23'42"** por uma distância de **63,02m** até o vértice **M-05**, de coordenadas **N 8.096.468,49m** e **E 757.032,17m**; deste segue, com azimute de **75°15'58"** por uma distância de **74,97m** até o vértice **M-06**, de coordenadas **N 8.096.487,56m** e **E 757.104,68m**; deste segue confrontando com a propriedade de (**ESTRADA MUNICIPAL**), com azimute de **156°08'30"** por uma distância de **22,03m** até o vértice **M-07**, de coordenadas **N 8.096.467,41m** e **E 757.113,59m**; deste segue, com azimute de **163°59'25"** por uma distância de **12,44m** até o vértice **M-08**, de coordenadas **N 8.096.455,45m** e **E 757.117,02m**; deste segue, com azimute de **175°39'10"** por uma distância de **7,26m** até o vértice **M-09**, de coordenadas **N 8.096.448,21m** e **E 757.117,57m**; deste segue, com azimute de **180°45'56"** por uma distância de **8,35m** até o vértice **M-10**, de coordenadas **N 8.096.439,86m** e **E 757.117,46m**; deste segue, com azimute de **187°23'32"** por uma distância de **10,09m** até o vértice **M-11**, de coordenadas **N 8.096.429,86m** e **E 757.116,16m**; deste segue, com azimute de **197°40'44"** por uma distância de **15,09m** até o vértice **M-12**, de coordenadas **N 8.096.415,48m** e **E 757.111,58m**; deste segue, com azimute de **213°23'31"** por uma distância de **10,61m** até o vértice **M-13**, de coordenadas **N 8.096.406,62m** e **E 757.105,74m**; deste segue, com azimute de **183°19'45"** por uma distância de **11,59m** até o vértice **M-14**, de coordenadas **N 8.096.395,05m** e **E 757.105,06m**; deste segue, com azimute de **188°16'12"** por uma distância de **40,62m** até o vértice **M-15**, de coordenadas **N 8.096.354,85m** e **E 757.099,22m**; deste segue, com azimute de **188°29'52"** por uma distância de **17,54m** até o vértice **M-16**, de coordenadas **N 8.096.337,50m** e **E 757.096,63m**; deste segue, com azimute de **171°37'03"** por uma distância de **33,06m** até o vértice **M-17**, de coordenadas **N 8.096.304,79m** e **E 757.101,45m**; deste segue, com azimute de **173°55'41"** por uma distância de **10,45m** até o vértice **M-18**, de coordenadas **N 8.096.294,40m** e **E 757.102,55m**; deste segue confrontando com a propriedade de **RODOVIA FEDERAL BR-367**, com azimute de **232°52'57"** por uma distância de **5,65m** até o vértice **M-19**, de coordenadas **N 8.096.291,00m** e **E 757.098,05m**; deste segue, com azimute de **254°14'12"** por uma distância de **33,98m** até o vértice **M-20**, de coordenadas **N 8.096.281,76m** e **E 757.065,35m**; deste segue, com azimute de **255°34'17"** por uma distância de **32,12m** até o vértice **M-21**, de coordenadas **N 8.096.273,76m** e **E 757.034,24m**; deste segue, com azimute de **260°16'52"** por uma distância de **13,25m** até o vértice **M-22**, de coordenadas **N 8.096.271,52m** e **E 757.021,18m**; deste segue, com azimute de **278°23'43"** por uma distância de **54,16m** até o

vértice M-23, de coordenadas N 8.096.279,43m e E 756.967,60m; deste segue, com azimute de 286°31'46" por uma distância de 52,20m até o vértice M-24, de coordenadas N 8.096.294,28m e E 756.917,56m; deste segue, com azimute de 291°26'14" por uma distância de 46,06m até o vértice M-25, de coordenadas N 8.096.311,12m e E 756.874,69m; deste segue, com azimute de 286°22'06" por uma distância de 80,81m até o vértice M-26, de coordenadas N 8.096.333,89m e E 756.797,15m; deste segue, com azimute de 289°33'34" por uma distância de 19,47m até o vértice M-27, de coordenadas N 8.096.340,41m e E 756.778,81m; deste segue, com azimute de 285°24'05" por uma distância de 42,38m até o vértice M-28, de coordenadas N 8.096.351,66m e E 756.737,95m; deste segue, com azimute de 283°40'18" por uma distância de 59,16m até o vértice M-29, de coordenadas N 8.096.365,65m e E 756.680,46m; deste segue, com azimute de 277°05'18" por uma distância de 51,47m até o vértice M-30, de coordenadas N 8.096.372,00m e E 756.629,38m; deste segue, com azimute de 266°55'51" por uma distância de 46,41m até o vértice M-31, de coordenadas N 8.096.369,51m e E 756.583,04m; deste segue, com azimute de 263°07'51" por uma distância de 23,06m até o vértice M-32, de coordenadas N 8.096.366,75m e E 756.560,15m; deste segue, com azimute de 250°03'31" por uma distância de 36,12m até o vértice M-33, de coordenadas N 8.096.354,44m e E 756.526,20m; deste segue, com azimute de 249°05'15" por uma distância de 3,26m até o vértice M-34, de coordenadas N 8.096.353,27m e E 756.523,15m; deste segue confrontando com a propriedade de FAZENDA D^a BERNADA\PMATR: 10.714 \PJOÃO BATISTA DE ALMEIDA \PCPF:750.215.106-06, com azimute de 311°23'48" por uma distância de 65,94m até o vértice M-35, de coordenadas N 8.096.396,87m e E 756.473,69m; deste segue, com azimute de 325°22'19" por uma distância de 34,33m até o vértice M-36, de coordenadas N 8.096.425,12m e E 756.454,18m; deste segue, com azimute de 342°28'46" por uma distância de 39,60m até o vértice M-37, de coordenadas N 8.096.462,89m e E 756.442,26m; deste segue, com azimute de 319°32'14" por uma distância de 97,57m até o vértice M-38, de coordenadas N 8.096.537,12m e E 756.378,94m; deste segue, com azimute de 309°50'22" por uma distância de 35,27m até o vértice M-39, de coordenadas N 8.096.559,72m e E 756.351,86m; deste segue, com azimute de 350°11'31" por uma distância de 23,48m até o vértice M-01, ponto inicial da descrição deste perímetro de 1.941,12 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central n° 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

MINAS NOVAS, 29/11/2023


MUNICIPIO DE MINAS NOVAS
CNPJ n°: 22.616.405/0001-10

Assinado de forma digital por LUCIO DIMAS ESTEVES DE OLIVEIRA
SINCR:07649024660
DN: c=BR, ou=ICP-Brasil, ou=12073743000170, ou=Secretaria da Receita
Federal do Brasil - RFB, ou=IPE e-CPF A3, ou=(DA BRUNCO), ou=presencial,
ou=LUCIO DIMAS ESTEVES DE OLIVEIRA JUNIOR.07649024660
Data: 2024.03.26 10:18:30 -03'00'

Responsável Técnico: LUCIO DIMAS ESTEVES DE OLIVEIRA JR.
ENGENHEIRO AGRIMENSOR - CREA: 117.527/D
Código Credenciamento - E4P

